

**Einkommensgrenzen der öffentlichen Wohnraumförderung in Nordrhein-Westfalen
ab 01. Januar 2025 bis 31. Dezember 2027**

(Einhaltung der Einkommensgrenzen / Einkommensgruppe B)

Haushalt mit:	Einkommensgrenzen (Netto-Einkommen)	Arbeitnehmer oder Angestellte (*Brutto-Einkommen)		Wohnung
		€ / jährlich	€ / jährlich	
1 Person	32.956 €	52.724 €	4.394 €	7,9
2 Personen	39.690 €	69.496 €	5.791 €	7,9
2 Personen (davon 1 Kind)	40.894 €	71.377 €	5.948 €	1
3 Personen (davon 1 Kind)	50.036 €	85.661 €	7.138 €	1

Haushalt mit:	Einkommensgrenzen (Netto-Einkommen)	Beamte		Wohnung
		€ / jährlich	€ / jährlich	
1 Person	32.956 €	44.593 €	3.716 €	7,9
2 Personen	39.690 €	58.717 €	4.893 €	7,9
2 Personen (davon 1 Kind)	40.894 €	60.301 €	5.025 €	1
3 Personen (davon 1 Kind)	50.036 €	72.330 €	6.028 €	1

Haushalt mit:	Einkommensgrenzen (Netto-Einkommen)	Rentner / Pensionäre		Wohnung
		€ / jährlich	€ / jährlich	
1 Person	32.956 €	37.552 €	3.129 €	7,9
2 Personen	39.690 €	49.750 €	4.146 €	7,9

***Brutto-Einkommen, Es wurden folgende Abzugspauschalen berücksichtigt:**

- > 1.230,00 € Werbungskosten - Pauschbetrag (Arbeitnehmer) | 102,00 € Werbungskosten - Pauschbetrag (Rentner)
- > 12% Steuern, 12% Krankenversicherung, 12% Rentenversicherung (Rentenversicherung entfällt bei Beamten)
- > Freibetrag von 4.000,00 € für 2-Personen-Haushalte, Ehepaare und eingetragene Lebenspartnerschaften

Hinweis

- > Freibeträgen für Schwerbehinderte oder Pflegebedürftige
- > Aufwendungen zur Erfüllung gesetzlicher Unterhaltsverpflichtungen
- > erhöhten Werbungskosten
- > Kinderbetreuungskosten